



Referat af generalforsamling Kisserup Enge 2. april 2022

Pkt. 1

Ordstyrer: Erik Bundgaard (Engbovej 13)

Referent: Joan Holst Andersen (Engbjerget 6)

Ordstyreren konstaterede at Generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

Pkt. 2 Bestyrelsens beretning for 2020 og 2021 ved formanden

Formanden berettede om året der gik og nævnte bla at der er bestilt nye skilte og der er sat vejbump om (der er store udfordringer med hastigheden både på Engvej og grusvejene). Bestyrelsen vil gå en inspektionsrunde og se på vejene, grusbunker, hegn mellem vej og skel osv.

Foreningen har en god økonomi, men der skal også bruges en del penge bla til at få rettet op på vejene. Fjordengen er blevet rettet op til ny standard og turen kommer også til de andre veje. Engbjerget står for tur næste gang.

Strandudvalget er nu oppe og køre og 1. september 2023 har foreningen 60-års fødselsdag sammen med Kisserupvang.

Der eftersøges frivillige til at stå for arrangementet.

Kommentarer til beretningen:

En bemærkning om at man havde været nødt til at lave et skilt ved Granvej, der henviser til trappen ned til vandet. Der ønskes et rigtig skilt. Dertil blev det svaret, at der kommer ”blind vej” skilt på Fyrrevej.

Der er lidt utilfredshed med hvordan vejbump fungerer. De giver lidt udfordringer – også for cyklister – bestyrelsen er opmærksomme på det.

Spørgsmål om badebroen og fællesarealet. Udgifterne dækkes af en særlig fælles konto, som vi har med Kisserupvang. Fordelingsnøglen er 1/3 til os og 2/3 til Kisserupvang.

Beretningen blev godkendt.

Pkt. 3 Regnskab 2021 og revisorpåtegning

Kasserer Revisøren fremlagde regnskabet.

Regnskabet viser et underskud på kr. 72.379,82, men reelt er der ikke underskud, da pengene er på vejfondens konto.

Til næste år vil der komme en større udgift i forbindelse med udbedring af vejene (Engbjerget og stikvejene).



Der er nu taget et nyt regnskabsprogram i brug. Der er 5 parceller, der mangler at betale kontingent. Kasserer ~~Revisøren~~ vil fremover være mere flittig med at få udsendt eventuelle rykkere.

Regnskabet kan ikke endelig godkendes på generalforsamlingen, da det ikke er sendt rettidigt ud med underskrifter.

Hvis forsamlingen godkender det nu og her, skal det yderligere på en ekstraordinær generalforsamling. Regnskabet blev godkendt.

For eftertiden sendes balancen ud samtidig med regnskabet.

~~Regnskabet blev godkendt med bemærkninger og kommentarer.~~

Bestyrelsen indkalder til ekstraordinær generalforsamling.

Pkt. 4 Indkomne forslag

Ingen forslag for medlemmerne.

Forslag 1: Bestyrelsen har forslag om at foreningens navn ændres til Kisserup Enge (det står ved en fejl i et ord) – det kan kun vedtages på ekstraordinær generalforsamling. **Vedtaget.**

Forslag 2: Bestyrelsen har forslag om ejendomsmæglerhonoraret hæves til 600,- kr. I vedtægterne står der at beløbet skal godkendes på generalforsamlingen. Forslag om at det fremover bare tages med i budgettet og at bestyrelsen bestemmer beløbet. Så formuleringen skal ændres i vedtægterne, men først til næste år.

Gebyret hæves til 600,- kr.

Forslag 3: Bestyrelsen har ønske om at kontingentet ønskes opkrævet 1. maj. og at det er ejeren pr. 1. maj, der hæfter for beløbet.

Ændringen er **vedtaget.**

Forslag 4: Bestyrelsen har forslag om en ekstraordinær opkrævning på kr. 400,- kun i år til udbedring af vejene. **Vedtaget.**



Forslag 5: Bestyrelsen har fået en henvendelse om bidrag til forarbejdet til et projekt om kyst- og klimasikring. Det skal afhjælpe de arealer, der er særligt udsatte ved forhøjet vejstand. Det er et kommunalt projekt. Men der skal laves yderligere undersøgelser. Kisserupvang har iværksat en mindre undersøgelse og har sat kr. 60.000,- af til yderligere undersøgelser. Der er høringsfrist til 30. april. Materialet er udsendt i e-boks til de berørte matrikler.

Skal vi give et beløb?

Og hvor meget skal vi i givet fald yde til forarbejdet?

Forslaget om et tilskud uden at kende beløbets størrelse samt vide præcist hvad pengene går til er nedstemt (6 for og 19 imod). Yderligere oplysninger om projektet indhentes.

Pkt. 5 Budget 2022

Budgettet blev godkendt. Kontingent 2022 er kr. 800,00

Pkt. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Formand – Finn Muchitsch – modtager genvalg (2022 til 2024) - genvalgt

Bestyrelsesmedlem - Martin K. Nielsen – modtager ikke genvalg

Pia Maj Hansen opstiller (2022 til 2024) – valgt

Joan Holst Andersen - modtager genvalg (2022 til 2024) - valgt

Bestyrelsesmedlem Jesper Åman Jensen – modtager ikke genvalg

Pia Majbrit Hansen – modtager ikke genvalg som suppleant

Til suppleanter blev valgt: Christoffer Badse, Engbovej 24 og Flemming Albrechtsen, Granvej 15.

Pkt. 7 Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor – Egon Hansen – modtager genvalg (2022 til 2024) - valgt

Revisorsuppleant – Birthe Åman – modtager ikke genvalg

Revisorsuppleant (2022 til 2023) – Jesper Åman valgt



Pkt. 8 Valg af strandudvalg

Strandudvalg Lars Honoré Johansen (Fyrrevej 18) – modtager genvalg (2022 til 2023) - valgt

Strandudvalg Rodolph Geraci (Engbjerget 6) – modtager genvalg (2022 til 2023) – valgt

Pkt. 9 Eventuelt

Jubilæum.

Festudvalg til jubilæum:

Berit Honoré (Fyrrevej 18), Joan Holst Andersen (Engbjerget 6),

Pia Maj Hansen (Engbovej 1), Birgitte Lethin (Granvej 2), Annette Lund (Fyrrevej 15),

Kyst- og klimasikring.

Der blev nedsat et udvalg som skal arbejde videre med projektet og informerer bestyrelsen om det videre forløb, bestyrelsen vi efterfølgende informerer via hjemmesiden.

Udvalget består af Christoffer Badse (Engbovej 24) og Erik Bundgaard (Engbovej 13), vil orientere om udviklingen i forbindelse med projektet kyst- og klimasikring.

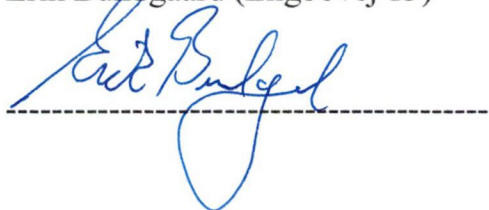
Støv på grusveje.

Forslag om støvbinding på grusvejene (eksempel fra Orø) stillet af Finn Fogmann Engbjerget 92, kontakt info er givet til Berit Honoré.

Referat godkendt af:

Dirigent

Erik Bundgaard (Engbovej 13)



Formand

Finn Muchitsch Engbjerget 1

